

## **BURMISTRZ MIASTA PRZEWORSKA**

### **OGŁASZA PIERWSZY NIEOGRANICZONY USTNY PRZETARG**

na sprzedaż nieruchomości położonej w Przeworsku:

- działka nr 1924/6 Obręb nr 4 miasta Przeworska położona przy ul. Niepodległości w Przeworsku. Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem niemieszkalnym, nieużytkowana rolniczo, teren w przybliżeniu płaski. Działka nie posiada prawnie ustanowionego dojazdu. Działka położona jest w terenie z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej, otoczenie to tereny zabudowane budynkami produkcyjnymi. Nieruchomość wolna od obciążeń. Budynek mieszkalny 4 kondygnacje, niepodpiwniczony wybudowany w technologii tradycyjnej, murowany, stropy drewniane, dach kryty dachówką. Stan techniczny do generalnego remontu, budynek niemieszkalny murowany z pustaków w złym stanie technicznym. Przejęcie i zagospodarowanie nastąpi niezwłocznie po zawarciu umowy notarialnej.

Cena wywoławcza 120 000,00 zł. (zwolnienie z podatku Vat)

Wadium wynosi 15 000,00 zł.

**Przetarg odbędzie się w dniu 31.10.2023 roku w Urzędzie Miasta Przeworska pokój 124,  
- na sprzedaż działki nr 1924/6 o godzinie 9<sup>00</sup>**

Wadium należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Miasta Przeworska Nr 46 1020 4391 0000 6402 0215 1165 do dnia 25.10.2023 r. do godz. 23<sup>00</sup> (decyduje data zaksięgowania na rachunku). Przez osoby uprawnione rozumie się osoby lub podmioty gospodarcze, które dokonały wpłaty wadium w terminie i formie określonej w treści ogłoszenia.

Osoby występujące jako pełnomocnicy w imieniu osoby upoważnionej (podmiotu gospodarczego) do udziału w licytacji winne przedłożyć komisji przetargowej oryginalne pełnomocnictwo w zakresie udziału w licytacji.

Wadium osoby, która wygra licytację, zostanie zaliczone w cenę zakupu działki. Osoby które nie wygrają licytacji otrzymają zwrot wadium na konto bankowe, z którego zostało wypłacone. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi strona nabywająca. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Przeworska – pokój 120 lub pod numerem telefonu 16 648 78 44 wewnątrz 110. Ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej w biuletynie informacji publicznej Urzędu Miasta Przeworska oraz w prasie.

Zastrzega się prawo odstąpienia lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

**Przeworsk dnia 25.09.2023 r.**