

## URZĄD MIASTA PRZEWORSKA

# **RAPORT** **ze spotkania otwartego** **w ramach konsultacji społecznych dotyczących** **opracowania miejscowego planu zagospodarowania** **przestrzennego w rejonie ul. Grunwaldzkiej** **w Przeworsku**



Przeworsk, 2020

Drugą techniką przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Grunwaldzkiej w Przeworsku, objętego Uchwałą nr XVIII/197/2020 Rady Miasta Przeworska z dnia 30 stycznia 2020 r., było spotkanie otwarte. Odbyło się ono w dniu 10 grudnia 2020 r. o godzinie 16.00 w sali narad miejskiego ratusza. Ze względu na obostrzenia dotyczące gromadzenia się osób, spotkanie otwarte zostało przeprowadzone również z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość. Było ono transmitowane on-line na kanale YouTube (link: <https://www.youtube.com/channel/UCsyvh9kfaQHVvMnJ2ZJN15A>).

Spotkanie miało na celu wprowadzenie mieszkańców w temat konsultacji społecznych oraz planowania przestrzennego. W szczególności poszerzenia wiedzy mieszkańców w zakresie dokumentów planistycznych.

Rozpoczęło się od wyświetlenia krótkiego filmu promującego konsultacje społeczne realizowane przez Gminę Miejską Przeworsk w ramach projektu „Liderzy konsultacji Społecznych”.

Spotkanie otworzył moderator – Pani Agnieszka Zakrzewska, która powitała uczestników, przedstawiła temat spotkania i jego harmonogram. Następnie mieszkańców przywitał Zastępca Burmistrza Miasta Przeworska, Pan Wojciech Superson, który wyjaśnił czym są konsultacje społeczne i czemu mają służyć. Zachęcał również do czynnego uczestnictwa w całym procesie konsultacji społecznych. Zastępca Burmistrza przedstawił zebrany Panią Agnieszkę Zakrzewską – Sekretarza Miasta Przeworska i moderatora spotkania, ekspertów uczestniczących w spotkaniu: Panią Agnieszkę Skoczyńską i Pana Artura Ostafijczuka oraz Panią Małgorzatę Pałkę – koordynatora projektu.

Pani Agnieszka Skoczyńska, ekspert w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego, przy pomocy prezentacji przybliżyła procedury sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz omówiła możliwość składania wniosków i uwag do projektu planu.

Pani Małgorzata Pałka, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, przeprowadziła krótkie mini warsztaty z Systemu Informacji Przestrzennej miasta Przeworska. Następnie przedstawiła prezentację, zawierającą m.in. dokumentację fotograficzną obszaru opracowania planu oraz omówiła uwarunkowania występujące na omawianym terenie.

Pan Artur Ostafijczuk, ekspert w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego, przedstawił koncepcje zagospodarowania przestrzennego parkingu dwu-poziomowego z boiskiem wielofunkcyjnym przy ul. Jagiellońskiej w Przeworsku oraz pasa zieleni miejskiej z istniejącymi fragmentami murów miejskich przy ul. Kazimierzowskiej wraz z ich wizualizacją i projektami – jako propozycji do określenia nowych funkcji dla terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po zakończeniu prezentacji uczestnikom zostały rozdane ankiety oraz wnioski, wraz z informacją, że mogą być składane po zakończeniu spotkania lub też złożone w kancelarii Urzędu Miasta Przeworska lub elektronicznie w terminie do 15 grudnia 2020 r.

Następnie moderator zaprosiła przybyłych do dyskusji. Osoby biorące udział w spotkaniu w trybie on-line mogły zabrać głos w przedmiocie konsultacji lub zgłoszenia wniosków do miejscowego planu dzwoniąc pod numer telefonu: 663 986 788. W trakcie przeznaczonym do dyskusji, dwie osoby zdecydowały się skorzystać z rozmowy telefonicznej i zadać pytania dotyczące projektowanego parkingu przy ul. Jagiellońskiej. Pierwsza z osób zapytała o ilość miejsc postojowych na projektowanym parkingu, druga o termin realizacji tego projektu.

W trakcie prowadzonego spotkania nie wpłynęły i nie pojawiły się żadne uwagi oraz wnioski dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Grunwaldzkiej w Przeworsku.

Na zakończenie spotkania moderator pani Agnieszka Zakrzewska podziękowała wszystkim za przybycie i udział w spotkaniu oraz zaprosiła na przygotowany poczęstunek.

W spotkaniu wzięło udział 22 osoby. W kulminacyjnym momencie transmisję on-line równocześnie oglądało 15 osób.

W terminie wyznaczonym na składanie ankiet i wniosków dotyczących projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. do 15 grudnia 2020 r. wpłynęło: 17 ankiet i 1 wniosek.

Złożony wniosek dotyczył działek, będących własnością wnioskodawcy, z prośbą o ustalenie dla nich nowej funkcji: tereny budownictwa mieszkaniowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Nowe zagospodarowania: budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, budynki mieszkalne jednorodzinne, infrastruktura – żłobek, przedszkole + komunikacja, sklepy osiedlowe, ośrodek rehabilitacyjny.

Przeprowadzona ankieta składała się z 8 pytań. Były to głównie pytania otwarte, dające możliwość ankietowanym na konkretniejsze wyrażanie stanowiska na dany temat oraz udzielenia kilku odpowiedzi na każde z pytań.

## Wyniki przeprowadzonej ankiety:

### 1. Płeć:

W ankiecie wzięło udział 9 kobiet (52,9%) i 8 mężczyzn (47,1%).

### 2. Wiek:

Ankiety wypełniła 1 osoba w wieku od 18 do 25 lat (5,9%), 11 osób w wieku od 26 do 45 (64,7%), 5 osób w wieku od 46 do 65 (29,4%).

### 3. Czy jest Pani/Pan zadowolona/y z warunków życiowych i/lub przebywania na omawianym terenie?

8 ankietowanych odpowiedziało TAK (47%), 3 ankietowanych odpowiedziało NIE (17,6%), a 6 ankietowanych odpowiedziało TRUDNO POWIEDZIEĆ (35,4%).

### 4. Jakie są Pani/Pana zdaniem główne zalety omawianego terenu?

12 ankietowanych wymienia jako główną zaletę omawianego terenu jego położenie w centrum miasta, 4 ankietowanych wymienia obecność sklepów, dostęp do usług i handlu, 2 ankietowanych wymieniono tereny zielone i deptak ul. Kazimierzowska.

### 5. Czy ma Pani/Pan zastrzeżenia do obecnego stanu zagospodarowania przestrzennego omawianego terenu?

12 ankietowanych udzieliło odpowiedzi TAK (70,6%), 5 ankietowanych udzieliło odpowiedzi NIE (29,4%).

Odpowiedź NIE uzasadniono w następujący sposób:

- brak miejsc parkingowych,
- źle zagospodarowany teren tzw. „zielonego rynku”,
- brak estetyki,
- zły stan techniczny dróg,
- brak deptaków,
- zła nawierzchnia i brak oświetlenia deptaka przy ul. Kazimierzowskiej,
- brak miejsc rekreacji i ławeczek.

### 6. Jakie są Pani/Pana zdaniem główne uciążliwości występujące na omawianym terenie?

6 ankietowanych wymienia jako główną uciążliwość występującą na omawianym terenie brak miejsc parkingowych, 6 respondentów wymienia duże natężenie ruchu oraz zły stan techniczny dróg, 7 ankietowanych wymienia brak miejsc wypoczynkowych, brak placu zabaw dla dzieci, ławeczek.

**7. Jakich obiektów Pani/Pana zdaniem brakuje na omawianym terenie? Prosimy doprecyzować, na jakich konkretnie obiektach szczególnie by Pani/Panu zależało.**

11 ankietowanych wymienia, że na omawianym terenie brakuje zieleni, deptaków, miejsc wypoczynku dla mieszkańców, placu zabaw dla dzieci, ławeczek, 9 ankietowanych wymienia, że brakuje miejsc parkingowych, 2 ankietowanych wymienia boisko do różnych dyscyplin sportowych, 1 z ankietowanych wymienił wielkopowierzchniowy budynek handlowy na placu boiska lub placu targowym.

**8. Jakie obiekty lub elementy zagospodarowania omawianego terenu są Pani/Pana zdaniem szczególnie cenne i warte zachowania?**

13 ankietowanych wymienia, że szczególnie cennymi elementami zagospodarowania omawianego terenu są mury obronne oraz zabytkowe kamienice, 7 ankietowanych wymienia zieleń i kasztanowce.

**WNIOSKI:**

Przeprowadzone konsultacje społeczne pozwoliły na zebranie niezbędnych materiałów, które umożliwią dostosowanie zapisów planu do wymogów lokalnej społeczności. Dały możliwość poznania faktycznych opinii interesariuszy odnośnie obiektów i terenów zabytkowych, wykorzystania terenów zieleni publicznej i obiektów sportowych.

Z przeprowadzonej ankiety wynika, że mieszkańcy dostrzegają, iż obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ważny, ze względu na swoje położenie w centrum miasta, przy głównych szlakach komunikacyjnych i powinien stanowić wizytówkę naszego miasta. Ankietowani zwracają uwagę, że głównymi uciążliwościami występującymi na omawianym terenie jest brak miejsc parkingowych, duże natężenie ruchu oraz zły stan techniczny dróg, brak miejsc wypoczynkowych, brak placu zabaw dla dzieci i ławeczek. Szczególnie cennymi elementami zagospodarowania omawianego terenu, wymienianymi przez ankietowanych, są mury obronne przy ul. Kazimierzowskiej oraz zabytkowe kamienice, a także zieleń i kasztanowce.

Z przeprowadzonej ankiety można wyczytać potrzeby mieszkańców odnosząc się do zagospodarowania terenu, wskazujące na wnioski, które mogą być uwzględnione w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Dotyczą one:

- 1) wyznaczenia nowych terenów pod zieleń, deptaki, miejsca dla wypoczynku mieszkańców, place zabaw,
- 2) wyznaczenia nowych terenów pod parkingi,
- 3) wyznaczenia nowych terenów pod usługi gastronomiczne z ogródkiem letnim,
- 4) możliwości realizacji wielkopowierzchniowego obiektu handlowego na placu boiska lub na placu targowym,
- 5) zachowania obiektów zabytkowych i murów obronnych miasta.

## **AKCJA PROMOCYJNO-INFORMACYJNA**

Przeprowadzenie konsultacji zostało poprzedzone akcją informacyjno-promocyjną. Spotkanie zostało zorganizowane w ramach projektu „Liderzy Konsultacji Społecznych”, Nr POWR. 02.19.00-00-KP19/18, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020. Celem projektu jest wzmocnienie procesu konsultacji społecznych w obszarze planowania i zagospodarowania przestrzennego. W ramach tej akcji zostały przygotowane plakaty (w ilości 55 sztuk), ulotki (w ilości 200 sztuk), broszury (w ilości 50 sztuk) oraz imienne zaproszenia (w ilości 100 sztuk).

Plakaty informacyjne zostały umieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Przeworska, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz w miejscach gdzie przebywają osoby ze szczególnymi potrzebami.

Ulotki zostały rozniesione na terenie znajdującym się na obszarze opracowania planu oraz w sąsiedztwie tego obszaru (m.in. zostawione w domach wielorodzinnych, w domach jednorodzinnych oraz w obiektach użyteczności publicznej).

Ulotki oraz broszury zostały również wyłożone w siedzibie Urzędu Miasta Przeworska oraz w Bibliotece Miejskiej w Przeworsku.

Imienne zaproszenia zostały wysłane do właścicieli działek znajdujących się na obszarze opracowania planu, przedstawiciele jednostek organizacyjnych miasta, radnych, samorządu osiedlowego, przedsiębiorców, seniorów, mieszkańców miasta.

Na stronie Urzędu Miasta Przeworska została utworzona zakładka, która zawiera informacje o zakresie i przebiegu konsultacji.

Został również przygotowany film promocyjny dotyczący konsultacji społecznych, który został udostępniony na stronie internetowej gminy w zakładce projektu, na stronie internetowej Burmistrza Miasta Przeworska, na FB Urzędu Miasta Przeworska oraz w serwisie internetowym YouTube Urzędu Miasta Przeworska.

Wszystkie ogłoszenia dotyczące przeprowadzanych konsultacji zamieszczane były na stronie internetowej Urzędu Miasta Przeworska w zakładce projektu i aktualnościach, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Przeworska, na FB Urzędu Miasta Przeworska.

Kampania promocyjno-informacyjna była prowadzona w terminie od 1 listopada do 1 grudnia 2020 r.

## KONSULTACJE SPOŁECZNE



Burmistrz Miasta Przeworska Leszek Kisiel zaprasza do konsultacji społecznych dotyczących opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) w rejonie ul. Grunwaldzkiej - dokumentu określającego przeznaczenie terenu oraz lokalne zasady zagospodarowania.



### Weź udział w SPOTKANIU OTWARTYM

10/12/2020 r., godz. 16.00  
sala narad, ratusz I piętro  
Rynek 1, Przeworsk

W przypadku utrzymania obostrzeń dotyczących gromadzenia się osób, spotkanie otwarte zostanie przeprowadzone również z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość.

Osoby, które zainteresowane są wzięciem udziału w spotkaniu otwartym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość prosimy o zgłoszenie się na adres e-mail: [budownictwo@przeworsk.um.gov.pl](mailto:budownictwo@przeworsk.um.gov.pl), nie później niż 2 dni przed wyznaczonym terminem spotkania otwartego. W odpowiedzi na Państwa wiadomość, która powinna zawierać imię i nazwisko, dzień przed spotkaniem prześlemy link do aplikacji wraz z instrukcją uczestnictwa.

### Miej wpływ na przestrzeń w której żyjesz!

Projekt „Liderzy konsultacji społecznych”, NR POWR.02.19.00-00-KP19/18, współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020.

Rys. 1. Plakat informujący o spotkaniu otwartym.

## KONSULTACJE SPOŁECZNE



**Weź udział  
w SPOTKANIU OTWARTYM**  
10/12/2020 r., godz. 16.00  
sala narad, ratusz I piętro,  
Rynek 1, Przeworsk

**Miej wpływ na przestrzeń w której żyjesz!**

Projekt „Liderzy konsultacji społecznych”, NR POWR.02.19.00-00-KP19/18, współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020.



## KONSULTACJE SPOŁECZNE



Burmistrz Miasta Przeworska  
Leszek Kisiel  
zaprasza  
do konsultacji  
społecznych  
dotyczących opracowania  
miejscowego planu  
zagospodarowania  
przestrzennego  
(MPZP) w rejonie  
ul. Grunwaldzkiej  
- dokumentu  
określającego



W przypadku utrzymania obostrzeń dotyczących gromadzenia się osób, spotkanie otwarte zostanie przeprowadzone również z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość.

Osoby, które zainteresowane są wzięciem udziału w spotkaniu otwartym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość prosimy o zgłoszenie się na adres e-mail: [budownictwo@przeworsk.um.gov.pl](mailto:budownictwo@przeworsk.um.gov.pl) nie później niż 2 dni przed wyznaczonym terminem spotkania otwartego. W odpowiedzi na Państwa wiadomość, która powinna zawierać imię i nazwisko, dzień przed spotkaniem prześlemy link do aplikacji wraz z instrukcją uczestnictwa.

**Miej wpływ na przestrzeń w której żyjesz!**

Projekt „Liderzy konsultacji społecznych”, NR POWR.02.19.00-00-KP19/18, współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020.



Rys. 2. Ulotka informująca o spotkaniu otwartym.



**Burmistrz Miasta Przeworska**

**Serdecznie zapraszam  
do**

## **KONSULTACJI SPOŁECZNYCH**

dotyczących opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) w rejonie ul. Grunwaldzkiej - dokumentu określającego przeznaczenie terenu oraz lokalne zasady zagospodarowania.

*Sesach Kwiśiel*

Burmistrz Miasta Przeworska



**Zapraszam do udziału  
w spotkaniu otwartym**  
w dniu 10/12/2020 r.,  
o godz. 16.00

**sala narad, ratusz I piętro,  
Rynek 1, Przeworsk**

W przypadku utrzymania obostrzeń dotyczących gromadzenia się osób, spotkanie otwarte zostanie przeprowadzone z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość. Osoby, które zainteresowane są wzięciem udziału w spotkaniu otwartym prosimy o zgłoszenie się na adres e-mail: [budownictwo@przeworsk.um.gov.pl](mailto:budownictwo@przeworsk.um.gov.pl), nie później niż 2 dni przed wyznaczonym terminem spotkania otwartego. W odpowiedzi na Państwa wiadomość, która powinna zawierać imię i nazwisko, dzień przed spotkaniem prześlemy link do aplikacji wraz z instrukcją uczestnictwa.

Rys. 3. Zaproszenie na spotkanie otwarte.



## broszura informacyjna

# KONSULTACJE SPOŁECZNE

Mieszkaś, pracujesz, a może tylko przebywasz w naszym mieście? Podczas prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Grunwaldzkiej w ramach zorganizowanych konsultacji:

- możesz zgłosić swoje propozycje do zagospodarowania terenu,
- masz możliwość wpływania na swoje otoczenie i kształtowanie najbliższej okolicy,
- masz szansę przedstawić nam swoje potrzeby i pomysły.

## Miej wpływ na przestrzeń w której żyjesz!

Rys. 4. Pierwsza strona broszury informacyjnej.