

OFERTY INWESTYCYJNE - PRZEWORSK

Położenie	Nazwa lokalizacji	ul. Janusza Korczaka
	Miasto/Gmina	Miasto Przeworsk
Powierzchnia nieruchomości	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) (ha)	0,65
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	Tereny sąsiednie przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i drogi
Cena	Orientacyjna cena gruntu (PLN/m ²) (z 23% VAT)	
Informacje dotyczące nieruchomości	Właściciel / właściciele	
	Nr działki/działek	działka nr 73
	Nr księgi wieczystej	
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	Tak
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/wydana decyzja o warunkach zabudowy	tereny sportu i rekreacji
	Różnica poziomów terenu (m)	
	Obecne użytkowanie	rolnicze
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych	Nie
	Odpady znajdujące się na terenie (T/N)	Nie
	Poziom wód gruntowych (m)	Okolo 3 – 4 m
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)	Nie
	Przeszkody podziemne (T/N)	Nie
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)	Nie
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)	Nie
Budynki i zabudowania na terenie (T/N)	Nie	
Ograniczenia budowlane	Procent dopuszczalnej zabudowy	Powierzchnia zabudowy usługowej: maksymalnie 20 % powierzchni działki budowlanej
	Ograniczenia wysokości budynków (m)	Wysokość budynków: maksymalnie 12 m,
Połączenia transportowe	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)	Dojazd od strony ul. Janusza Korczaka drogą częściowo asfaltową i drogą gruntową na odcinku około 450 m
	Droga krajowa/wojewódzka (km)	1,2 km do drogi krajowej nr 4
Istniejąca infrastruktura	Elektryczność na terenie (T/N)	Nie
	Odległość przyłącza od granicy terenu	500 m
	Gaz na terenie (T/N)	Nie
	Odległość przyłącza od granicy działki	500 m
	Woda na terenie (T/N)	Nie
	Odległość przyłącza od granicy terenu	500 m
	Kanalizacja na terenie (T/N)	Nie
	Odległość przyłącza od granicy terenu	500 m
	Ograniczenie zrzutu ścieków	Tak
	Odprowadzenie wód deszczowych na terenie (T/N)	Nie
Odległość przyłącza od granicy terenu	500 m	
Materiały dodatkowe	Mapki, zdjęcia, szkice	Tak
Osoba do kontaktu	Telefony, e-mail,	Wojciech Superson, tel.: 16-648-78-44 e-mail: inwestycje@przeworsk.um.gov.pl