

OFERTY INWESTYCYJNE - PRZEWORSK

Położenie	Nazwa lokalizacji	przy ul. Gorliczyńskiej
	Miasto/Gmina	Przeworsk
Powierzchnia nieruchomości	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) (ha)	Ok. 1,80 ha
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	Wykup nieruchomości sąsiednich
Cena	Orientacyjna cena gruntu (PLN/m ²) włączając 23% VAT	
Informacje dotyczące nieruchomości	Właściciel / właściciele	
	Nr działki/działek	Część działki nr 46/4
	Nr księgi wieczystej	
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	Tak
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/decyzja o warunkach zabudowy	Przeznaczenie usługowe – ofertowe (handel, rzemiosło, składy, magazyny), otwarte dla potencjalnych inwestorów
	Różnica poziomów terenu (m)	1,50 m
	Obecne użytkowanie	Rolniczo
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)	Nie
	Odpady znajdujące się na terenie (T/N)	Nie
	Poziom wód gruntowych (m)	----
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)	Nie
	Przeszkody podziemne (T/N)	Nie
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)	Nie
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)	Nie
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N)	Nie
Ograniczenia budowlane	Procent dopuszczalnej zabudowy	----
	Ograniczenia wysokości budynków (m)	Liczba kondygnacji budynku – 1
Połączenia transportowe	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)	Droga powiatowa asfaltowa
	Droga krajowa/wojewódzka (km)	700 m od drogi wojewódzkiej nr 835
Istniejąca infrastruktura	Elektryczność na terenie (T/N)	Tak
	Odległość przyłącza od granicy terenu	Bezpośrednio na działce
	Gaz na terenie (T/N)	Nie
	Odległość przyłącza od granicy działki	Bezpośrednio przy działce w pasie drogowym
	Woda na terenie (T/N)	Tak
	Odległość przyłącza od granicy terenu	Na terenie działki
	Kanalizacja na terenie (T/N)	Tak
	Odległość przyłącza od granicy terenu	5 m
	Ograniczenie zrzutu ścieków	Brak
	Odprowadzenie wód deszczowych na terenie (T/N)	Brak kanalizacji deszczowej
Odległość przyłącza od granicy terenu	----	
Materiały dodatkowe	Mapki, zdjęcia, szkice	Tak
Osoba do kontaktu	Telefony, e-mail	Wojciech Superson, tel.: 16-648-78-44 e-mail: inwestycje@przeworsk.um.gov.pl